

<b>Ügylet típusa</b>	<i>Eladó</i>
<b>Ingatlan kódja</b>	<i>CB9421275</i>
<b>Ingatlan típus</b>	<i>földterület kiajánlás</i>
<b>Ország</b>	<i>Magyarország</i>
<b>Város</b>	<i>Szombathely közelében</i>
<b>Földterület</b>	<i>külterület (belterületi lehetőséggel)</i>
<b>Telek méret/földterület</b>	<i>58822m2</i>
<b>Közmű</b>	<i>ipari áram, fűtő kút</i>
<b>Akciós ár</b>	<i>1 650,00Ft/m2</i>

**Értékbefolyásoló tényezők**

*Tervezett közút vezet a telek oldal határa mellett. Az adott területen ipari áram és fűtő kút is van. A területen felújításra vagy lebontásra szoruló építmények találhatók.*

**Összefoglaló ajánlat**

*Szombathelytől 5 km-re lévő település szabályozási terve szerinti belterületen kb. 6 ha szántóföldi terület, a földalapból való kivonása előtt, a rajta lévő gyümölcsfákkal, nagyobb korábbi építményekkel (lebontásra vagy más funkcióra felhasználva), fűtő kúttal, ipari árammal eladó. Több funkcióra is elképzelhető, többek között, pl.: társasházaknak, gazdasági, kereskedelmi építményeknek, stb.*

