



Ügylet típusa	Eladó
Ingtalan kódja	SZF9231206
Ingtalan típus	külterületi szántó
Ország	Magyarország
Város	Zalaegerszeg
Telek méret/földterület	12879m <sup>2</sup>
Korábbi ár	4 250,00Ft/m <sup>2</sup>
Akciós ár	3 650,00Ft/m <sup>2</sup>

#### Értékbefolyásoló tényezők

A 12 879 m<sup>2</sup>-es, jelenleg külterületi szántó telekhatára előtt található a közművek.

#### Összefoglaló ajánlat

Zalaegerszegen az Aquapark környezetében magántulajdonos birtokában 12 879 m<sup>2</sup>-es külterületi szántó van, amelyet értékesíteni kíván. A mellette fekvő területek az előzetes tájékoztatás alapján nagyobb beruházás esetén rendelkezésre állnak, azaz megvehetők ugyancsak magánszemélyektől. Az eladó tulajdonos vállalja, hogy a földvédelmi járulékot levonásba helyezi a vételárból. Az Aquapark közelsége elsősorban szálloda, motel, vendéglátó ipari komplexum, stb. építésére egyaránt alkalmas. Szakemberek véleménye szerint a meleg termálvíze miatt igen jó befektetésnek számít.

